



Plats och tid	Kommunkontoret, Sunne, kl 13.00-16.30	Paragrafer
Beslutande	Ingrid Håkansson (c) Bengt Pettersson (c) §§ 20-24, till kl 16.00 Anders Folkesson (c) Arne Olsson (m), ordförande Jan G Berglund (m) Lennart Einarsson (fp) Conny Carlsson (s) §§ 20-28, till kl 16.15 Rolf-Arne Söderlund (s)	20-29
Övriga närvarande	Ingrid Larsson, förvaltningssekreterare Anders Olsson, förvaltningschef Tomas Nilsson, bygglovingenjör Rolph Johnsson, stadsarkitekt Conny Johansson, planingenjör	
Utses att justera	Lennart Einarsson	
Justeringens plats och tid	Miljöenheten 2010-04-19, kl 13.00	
Underskrifter	Sekreterare Ingrid Larsson Ordförande Arne Olsson Justerande Lennart Einarsson	
Organ	<b>ANSLAG/BEVIS</b> Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag Miljö- och byggnadsnämnden	
Sammanträdesdatum	2010-04-14	
Datum för anslags uppsättande	2010-04-19	Datum för anslags nedtagande 2010-05-11
Förvaringsplats för protokoll	Miljöenheten	
Underskrift	 Ingrid Larsson	

**Innehållsförteckning**

Ändring i föredragningslistan .....	3
Häljeby 1:45. Ansökan om strandskyddsdispens och förhandsbesked för enbostadshus .....	4
Sundsberg 2:15. Ansökan om bygglov för förråd.....	5
Sunne Klockargård 18:28. Ansökan om bygglov för ändrad användning samt påbyggnad av garage.....	6
Detaljplan för del av Brårud 3:1 .....	7
Rapport från förvaltningen.....	8
Ekonomisk kvartalsrapport .....	9
Redovisning av delegeringsbeslut.....	10
Budget 2011 .....	11
Norra Arneby 1:71. Tillfälligt bygglov för uppställning av baracker för bostadsändamål .....	12

Mbn § 20

## Ändring i föredragningslistan

Följande ärende tillkommer:

Norra Arneby 1:71. Tillfälligt bygglov för uppställning av baracker för bostadsändamål.

Punkt nr 8, Meddelanden, utgår.

Mbn § 21

L 0220-2009

## Häljeby 1:45. Ansökan om strandskyddsdispens och förhandsbesked för enbostadshus

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Positivt förhandsbesked meddelas.
2. Strandskyddsdispens beviljas. Särskilda skäl för dispens är att markområdet redan har tagits i anspråk på ett sådant sätt att det saknar betydelse för allmänhetens friluftsliv och bevarandet av goda livsvillkor på land och i vatten för djur och växtlighet.
3. Som tomtplats får endast ianspråk tas den yta som har markerats på utdrag ur den ekonomiska kartan.

Ansökan om bygglov skall inlämnas inom två år från beslutsdatum annars upphör förhandsbeskedet att gälla.

Detta beslut medför inte rätt att påbörja bygget.

### Sammanfattning

Ärendet behandlades under § 106/2009, nämnden beslutade då om återremiss till plan- och bygglövenheten för ytterligare utredning.

Ansökan avser förhandsbesked och strandskyddsdispens för enbostadshus/fritidshus på 100-200 m<sup>2</sup>. Fastigheten gränsar i söder till bebyggd tomt. För området, som är av riksintresse enligt 4 kapitlet 1-2 §§ Miljöbalken (MB), gäller strandskyddförordnande enligt 7 kapitlet 14 § MB intill ett avstånd om 150 meter från strandlinjen.

Kommunens miljöstrateg har lämnat erinring mot förslaget.

### Behandling på dagens sammanträde

Miljö- och byggnadsnämnden gör en besiktning på den aktuella fastigheten.

### Underlag

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Foton

Mbn § 106/09

Tjänsteskrivelse 2009-12-08

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Sökanden

Länsstyrelsen

Mbn § 22

L 0030-2010

**Sundsberg 2:15. Ansökan om bygglov för förråd****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Bygglov beviljas enligt Plan- och bygglagen 8 kapitlet 1 §.

**Sammanfattning**

Ansökan avser uppförande av förråd på fastigheten Sundsberg 2:15.

Byggnaden som är 10 x 25 meter avses placeras söder om de två tornen på Akkastadion. Fasadbeklädnaden görs lika befintliga byggnader.

Större delen av fastigheten ligger utanför detaljplanelagt område. Platsen ligger i direkt anslutning till Europaväg 45 och är första kontakten med Sunnes tätort när man kommer söder ifrån, fram till hotellen Selma och SPA. Byggnaden är placerad utanför vägområdet, nära tomtgränsen mot öster. Den skymmer inte nämnvärt utsikten från SPA. VD:n för SPA har i inkommen handling godkänt åtgärden.

**Underlag**

Ansökan om bygglov

Situationsplan

Plan- fasad- och sektionsritning

Foton

Tjänsteskrivelse 2010-04-06

Beslutet skickas till:

Sökanden

Mbn § 23

L 0012-2010

**Sunne Klockargård 18:28. Ansökan om bygglov för ändrad användning samt påbyggnad av garage****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

Kommunicering för avslag skall ske då föreslagen påbyggnad avses ske på byggnad som är placerad närmare gräns än 4,5m.

**Sammanfattning**

Ansökan avser ändrad användning av garage till verksamhet där sökanden skall göra reparationer och underhåll av plastbåtar på beställning. För den verksamheten behövs garaget höjas cirka 1meter.

Eftersom åtgärden bedöms vara av mindre avvikelse från gällande detaljplan har, i enlighet med plan- och bygglagen 8 kapitlet 22 §, berörda grannar fått möjlighet att yttra sig i ärendet. En erinran har kommit in.

**Underlag**

Ansökan om bygglov

Fasadritning

Situationsplan

Tjänsteskrivelse 2010-04-06

---

Beslutet skickas till:

Sökanden (rek mb)

Mbn § 24

P 0002-2010

**Detaljplan för del av Brårud 3:1****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Behovsbedömningen godkänns.
2. Ordföranden får i uppdrag att besluta om samråd enligt Plan- och bygglagen (PBL) 5 kap. 20 §.

**Sammanfattning**

Kommunstyrelsen har uppdragit till miljö- och byggnadsnämnden att upprätta detaljplan för rubricerade område.

Planändringen görs för att ge möjlighet att uppföra ny förskola inom området Klockaregården/Brårud på mark som enligt gällande detaljplan utgör parkmark.

Förskolan föreslås placerad i södra delen av parken och upptar ca en tredjedel av dess yta.

Plan- och bygglovenheten och miljöenheten har upprättat behovsbedömning som underlag för om Miljökonsekvensbeskrivning (MKB) måste upprättas.

**Underlag**

Behovsbedömning MKB 2010-03-30

Programhandling 2010-04-01

Tjänsteskrivelse 2010-04-06

---

Mbn § 25

## Rapport från förvaltningen

### Plan- o bygglovenheten

- Arbetarbostaden på Mårbacka.

### Miljöenheten

- Verksamhetsuppföljning
  - Förskoleverksamhet på Brårud saknar tillstånd.
  - Miljöenheten har haft möte med Trafikverket i den 12 mars. Verket vill genomföra ett pilotprojekt i samverkan med kommunen, allmänheten och näringslivet. Projektet ska ta fram förslag på åtgärder för att minska störningar från trafiken på Storgatan.
  - Kommunen har fått 175 000 kronor i bidrag från Länsstyrelsen till det så kallade Lova-projektet (länsstyrelsens lokala vattenvårdsprojekt).
  - Två miljöinspektörer skall ha barn under hösten, rekrytering av vikarier skall göras.
-



Mbn § 26

## Ekonomisk kvartalsrapport

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Kvartalsrapporten godkänns och överlämnas till fullmäktige.

### Sammanfattning

Redovisning av det ekonomiska utfallet för första kvartalet 2010 (riktpunkt 25 %).

Verksamhet	Budg. resultat tkr	Nettoförbrukning tkr	%-förbrukning
Totalt	4 389	436	10
Nämnden	297	59	20
Miljöenheten	2 178	-9	0
Plan- o bygglovenheten	1 914	386	20

För närvarande bedöms budgeten hålla.

---

Mbn § 27

2010-11

## Redovisning av delegeringsbeslut

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

Redovisningen av delegeringsbeslut godkänns.

### Sammanfattning

Miljö- och byggnadsnämnden har överlåtit sin beslutanderätt till ordförande och tjänstemän enligt en delegeringsordning som nämnden antagit. Dessa beslut skall redovisas för nämnden. Redovisningen innebär inte att nämnden kan ompröva eller fastställa besluten. Däremot står det nämnden fritt att återkalla lämnad delegering

### Behandling på dagens sammanträde

Redovisning av delegeringsbeslut.

Miljöenheten enligt lista 7/2010

Plan- och bygglovenheten enligt lista 8/2010

Tekniska enheten enligt lista 9 och 10/2010

Mbn § 28

## Budget 2011

### Miljö- och byggnadsnämndens beslut

1. Miljö- och byggnadsnämnden godkänner budgetförslaget för 2011.  
Förvaltningen tillåts prioritera om inom respektive verksamhets budgetram.
2. Verksamhetsmålen fastställs.

### Sammanfattning

Förvaltningschefen har upprättat ett förslag till budget för 2011. Ramen uppgår till 4 899 tusen kronor och den har fördelats enligt nedan:

- Nämnden 684 tusen kronor
- Miljöenheten 2 264 tusen kronor
- Plan- och bygglovenheten 1 951 tusen kronor

Nämndens budgetförslag innehåller en ”omställningsbuffert” som gör det möjligt att hantera pensioner och rekrytering i förvaltningen. När behov uppstår kan bufferten budgeteras om internt till förvaltningen.

Förslaget gör det också möjligt att prioritera upp lantbrukstillsynen med en 20% tjänst, delvis finansierad via avgifter. I övrigt medger budgetförslaget fortsatt verksamhet med samma personella resurser som under 2010.

### Underlag

Budgetförslag 2010-03-18

Förslag till verksamhetsmål 2010-03-15

---

Beslut skickas till:  
Budgetberedningen

Mbn § 29

L 0005-2010

**Norra Arneby 1:71. Tillfälligt bygglov för uppställning av baracker för bostadsändamål****Miljö- och byggnadsnämndens beslut**

1. Tillfälligt bygglov för uppställning av baracker för bostadsändamål till och med 2013-04-01 beviljas enligt Plan och bygglagen 8 kapitlet.
2. Avloppet skall kopplas till kommunens ledningsnät.

**Sammanfattning**

Ansökan avser tillfälligt bygglov för uppställning av baracker för bostadsändamål.

Sökanden avser att ställa upp två stycken baracker på fastigheten Norra Arneby 1:71. På platsen finns idag anslutning för vatten, avlopp samt el, vilket har används förr för uppställning av tillfälligt boende.

Platsen för uppställningen ligger utanför detaljplanerat område.

Eftersom åtgärden redovisas bli beläget inom ett område som inte omfattas av detaljplan har, i enlighet med plan- och bygglagen 8 kapitlet 22 §, berörda grannar fått möjlighet att yttra sig i ärendet. Några erinringar har kommit in.

Räddningstjänsten har ingen erinran mot förslaget.

**Underlag**

Plan- och fasadritning

Situationsplan

Grannhöranden

Tjänsteskrivelse 2010-02-09

\_\_\_\_\_

Beslutet skickas till:

Sökanden

Berörd granne, rek mb med besvärshänvisning